



Ennakkotiedustelu kaava-alueen ulkopuolisen alueen rakentamismahdollisuudesta.

Tiedustelu koskee: Tilan lohkomista erillisiksi rakennuspaikoiksi ____ kpl.
 Omakotitalon/ ja talousrakennuksen rakentamista omaan käyttöön.
 Muuta rakentamista, mitä: _____
Lisätiedot:

Kiinteistö: Kiinteistötunnus: _____
Postiosoite: _____
Kantatila _____ ha Kantatila rakentamaton
Kantatilasta aikaisemmin lohkottu ____ kpl rakennuspaikkaa.

Tilan omistaja: _____

Tilan omistajan muut tilat Liedossa: Pinta-ala yht. noin _____ ha.
 Ei ole

Suunnitelma:
Rakennuspaikka Koko tila / hankittu määräala / suun. määräala _____ m²
Suunniteltu rakennus (alustava arvio) Kerrosluku _____ kerrosala _____ koko _____ m x m
 Harjakatto Muu, mikä: _____
 Puuverhous Muu, mikä _____
 Erillinen talousrakennus _____ kpl _____ + _____ m²

Jätevesien käsittely: Kiinteistökohtainen oma jätevesijärjestelmä
 Ei wc-laitteita kaupungin vesi ja viemäri umpisäiliö
 Muu, mikä _____

Vesihuolto: Kaupungin vesi Muu, mikä _____

Tieyhteys: Yksityistie, tienhoitokunta _____
 Kaupungin kaavatie Valtion tie
tien nimi _____
Asuinkiinteistön liittymälupa kyllä ei
 käytetään vanhaa liittymää

Kirjallinen kuvaus hankkeesta:

Tilan omistajan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus (valtakirja liitteenä):

Paikka: _____ ._____ 20

Allekirjoitus: _____

Nimenselvennys

Yhteystiedot: Osoite _____

Puh. _____ Sähköposti _____

Huomioitavaa:

- Rakennuksen tyyppi ja ominaisuudet ratkaistaan rakentamisluvassa. Ennen suunnittelun aloittamista ottakaa yhteys rakennustarkastajaan.
- Lausunto perustuu alueen tilanteeseen, maakunta- ja yleiskaavaan sekä aikaisemmin tehtyihin päätöksiin. Asiaan vaikuttaa erityisesti maanomistajien tasapuolinen kohtelu, joka arvioidaan kantatilan historiatietojen perusteella (aikaisemmat lohkomiset rakennuslain voimassaolon ajalta 1950-luvun lopusta).
- Lausunto on voimassa toistaiseksi antamishetken tilanteen pysyessä muuttumattomana.
- Lausunto ei ole kaupunkia sitova valituskelpoinen päätös, tarvittaessa valituskelpoisen ratkaisun saa hakemalla rakentamislain mukaista lupaa.
- Ennakkotiedustelusta peritään taksan mukainen maksu.

Liitteenä: Kartta / asemapiirros