



Sijoitus- ja katutyöluupien ehdot ja ohjeet Liedon kaupungin alueella

Liedon kaupunki
10.11.2025

1. Sisällys

1.	Sisällys.....	1
1.	Tarvittavat luvat	1
2.	Sijoituslupaehdot.....	1
2.1	Sijoittamista koskeva lainsäädäntö ja käytännöt.....	1
2.2	Luvan hakeminen.....	1
2.3	Sijoituslupaohjeet.....	1
2.4	Alueiden laajuus ja muut samanaikaiset luvat	2
2.5	Rakenteiden sijoittamisessa huomioitavaa	2
2.6	Kaapeleiden sijoittamisen erityisehdot	3
2.7	Vesialueet	3
3.	Katutyöluupa.....	4
3.1	Ilmoitus velvollisuus yleisillä alueilla suoritettavasta työstä	4
3.2	Katutyöluuvan alaiset työt	4
3.2.1	Ennen työn aloitusta	5
3.2.2	Yleiset ohjeet kaivutöihin	5
3.2.3	Kaivannon täyttö	6
3.2.4	Vanhan päällysteen leikkaukset.....	7
3.2.5	Päällystekerrokset	7
3.2.6	Piennar	8
3.2.7	Kiveykset	8
3.2.8	Sorapintainen katu.....	8
3.2.9	Kaivojen kansistot	8
3.2.10	Muut rakenteet.....	8
3.2.11	Ajoratamerkinntät.....	9
3.3	Työskentelyaika.....	9
3.4	Työskentelyalue	9
3.5	Vastuu työmaasta.....	10
3.6	Työturvallisuus.....	10
3.7	Työmaakatselmukset	10
3.7.1.	Aloituskatselmus.....	10
3.7.2.	Vastaanottokatselmus.....	11
3.7.3.	Ylimääräiset valvontakäynnit	11
3.7.4	Takuutarkastus	11
3.8	Tilapäiset liikennejärjestelyt.....	11

4	Kunnossa- ja puhtaanapitovastuu	12
5	Katutyöluvasta perittävät maksut	12
5.1	Katutyöluvasta perittävän maksun perusteet	12
5.2	Maksut	13

1. Tarvittavat luvat

Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla ei saa tehdä töitä ilman kaupungin lupaa. Yleisillä alueilla tehtäviä töitä ovat mm. johtojen, kaapelien ja niihin liittyvien laitteiden rakentamiseksi ja korjaamiseksi tehtävät maankaivutyöt, perustusten ja muiden maanalaisten rakenteiden sijoittaminen ja asentaminen.

Yleisillä alueilla työskentelyyn tarvittavat luvat:

- Sijoitussuunnitelman hyväksyttäminen: sijoituslupa
- Ilmoitus yleisellä alueella tehtävästä työstä: katutyölupa

Poikkeuksena ovat äkilliset, merkittävän vahingon estämiseksi tehtävät välttämättömät korjaukset. Hätä- ja korjaustöistä on ilmoitettava tarkat tiedot häiriöstä, jotta se osataan esittää kartalla, oikea-aikaisesti ja oikeaan paikkaan. Äkillisistä korjaustöistä ilmoitetaan kaupungin valvojalle välittömästi ja katutyölupa on tällöin haettava viimeistään kaksi vuorokautta vian korjaamisen aloituksesta.

2. Sijoituslupaehdot

2.1 Sijoittamista koskeva lainsäädäntö ja käytännöt

Yleisille alueille sijoitettavien johtojen, kaapeleiden ja niihin liittyvien laitteiden rakentamiseksi ja korjaamiseksi tehtävät kaivuutyöt tarvitsevat hyväksytyt luvan Liedon kaupungilta. Sijoitussopimus kaupungin ja rakenteen omistajan tai haltijan välille perustuu Rakentamislakiin (RakL 751/2023, 131–134 §). Maksujen perustana on Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (Kunnossapitolaki) 14 b §.

Kaivutöiden toteuttamisessa noudatetaan luvassa annettujen ehtojen lisäksi julkaisun Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävien töiden ohjaaminen (Suomen kuntaliitto 2006) ohjeita.

2.2 Luvan hakeminen

Sijoituslupa haetaan sähköisesti Lupapisteen kautta. Hakemusten käsittelyyn on varattava aikaa 21 vuorokautta. Käsittelyaika katsotaan alkavaksi, kun kaikki lupakäsittelyyn vaaditut asiakirjat on toimitettu Lupapisteeseen. Sijoitusluvassa määritellään tarkemmin kohdekohtaiset lupaehdot.

2.3 Sijoituslupaohjeet

- Hakemukseen on liitettävä asemapiirros, josta käy selkeästi ilmi sijoituskohta.

- Maastokatselmus sovitaan kaupungin valvojan kanssa, jossa sovitaan lopullinen sijainti.
- Yhdyskuntateknisten laitteiden minimiasennussyvyys on 0,7 m maan pinnalta, eikä pituussuunnassa kahta (2) metriä lähempänä olemassa olevaa putkilinjaa tai muuta kiinteää rakennetta.
- Hakijan tulee kustannuksellaan selvittää maaomistus, johtotiedot ja olemassa olevat rakenteet sekä muut mahdolliset sijoittamiseen vaikuttavat tekijät.
- Sijoitusluvan myöntämisen jälkeen työt on aloitettava vuoden kuluessa. Mikäli töitä ei ole aloitettu vuoden kuluessa hanke katsotaan uudeksi ja sille on haettava uusi sijoituslupa.
- Sijoitusluvan lisäksi on haettava erikseen kaivulupa. Sijoitus- ja kaivulupien tulee olla yhdenmukaiset.
- Uudet jakokaapit tulee sijoittaa alueella olemassa olevien kaappien yhteyteen.

2.4 Alueiden laajuus ja muut samanaikaiset luvat

Sijoituslupa voi koskea suurempaa työaluetta, mutta katutyöluupa haetaan pienemmältä rajatulta alueelta valvojan kanssa ennakkoon sovitusti. Kaivutyöt on suoritettava loppuun asti yksi alue kerrallaan. Työn valmistuttua ja lopputarkastuksen hyväksymisen jälkeen voi hakea seuraavalle työalueelle katutyölupaa.

2.5 Rakenteiden sijoittamisessa huomioitavaa

Sijoitettavat rakenteet on mitoitettava ja suunniteltava voimassa olevien normien ja määräysten edellyttämällä tavalla. Suunnittelijan on omattava kohteen vaativuuteen nähden riittävä osaaminen ja pätevyys. Sijoitettavat rakenteet eivät saa aiheuttaa lisäkuormitusta olemassa oleville rakenteille tai ympäristölle.

Rakenteet tulee sijoittaa riittäväälle etäisyydelle puista. Luvansaaja on velvollinen huomioimaan erityiset arvopuut ja niiden vaatiman suojaetäisyyden. Kaivannon suojaetäisyys on arvopuissa aina vähintään latvuston vaatima tila. Työskenneltäessä lähempänä kuin 2,5 metrin etäisyydellä puusta, on otettava yhteys kaupungin valvojaan.

Sijoitussuunnitelman laatimisen yhteydessä on luvanhakijan selvitettävä, onko katualueelle ja muulle yleiselle alueelle tai vesialueelle rakennettu kaukolämpö-, vesi-, ja viemärijohtoja tai sähkö- ja telekaapeleita sekä sovittava em. laitosten kanssa sijoitettavien rakenteiden sijaintipaikasta johtojen, kaapeleiden ja muiden olemassa olevien rakenteiden suhteen.

Sijoitussuunnitelmassa on esitettävä samalla karttapohjalla olemassa olevat vesihuolto- ja hulevesirakenteet, kaukolämpö- ja kaukokylmä rakenteet sekä 20 kV:n tai sitä suuremmat sähkökaapelit. Myös muut merkittävät maanalaiset rakenteet tulee sijoitussuunnitelmassa esittää.

Uusi rakenne sijoitetaan lähtökohtaisesti vastaavien olemassa olevien rakenteiden yhteyteen. Maanpäällisten sijoitusten tulee sopia ympäristöön, eivätkä ne saa haitata alueen kunnossapitotöitä tai heikentää risteysalueiden näkemiä.

2.6 Kaapeleiden sijoittamisen erityisehdot

Sijoitettavia kaapeleita ja niihin liittyviä muita rakenteita koskevat seuraavat erityiset määräykset:

- Päälystetyillä alueilla kaapelialitukset tulee ensisijaisesti tehdä käyttäen kaivamattomia menetelmiä.
- Kaapelit on sijoitettava kadun alituksissa suojaputkiin, joiden värin tai muun tunnisteen perusteella voidaan selvittää putken halkaisija ja käyttötarkoitus (tele/sähkö).
- Kaapeleiden peitesyvyys tulee olla vähintään 70 cm maanpinnasta ja peltoalueilla vähintään 1 metri. Mikäli suunniteltuun syvyyteen asennus ei olosuhteiden vuoksi onnistu, tulee poikkeamisesta sopia aina etukäteen kaupungin valvojan kanssa. Sijoitussyvyyden poikkeamat tulee luvansaajan dokumentoida Lupapiste-palveluun.
- Kaapelin suojaukset, kun peitesyvyyttä ei saavuteta:
 - peitesyvyys 0,3–0,69 m: suojaus suojaputkella tai kourulla
 - peitesyvyys 0,2–0,29 m: kallioalustaan kiinnitettävä betonivalu, sinkitty teräskouru tai UV-suojattu massiiviseinämainen muoviputki
- Kaapelia ei saa lähtökohtaisesti sijoittaa pituussuunnassa 3 metriä lähemmäs vesihuollon tai kaukolämmön putkilinjaa tai kiinteää rakennetta, ellei siitä ole erikseen sovittu. Tapauskohtaiset suojaetäisyydet ja turvallisuusvaatimukset tulee aina varmistaa rakenteen omistajalta.
- Kaapelin sijoittaminen ei saa heikentää kadun kuivatusta ja vähimmäisetäisyys olemassa oleviin rumpuputkiin on 1 m.
- Kaapeliputkitukset tulee sijoittaa vähintään 1 metrin etäisyydelle valaisinjalustasta. Kierto tulee tehdä ensisijaisesti ulkokautta. Mikäli 1 m etäisyyteen ei päästä, niin käytetään A-luokan suojaputkea. Ehdoton minimietäisyys on 0,5 m.

2.7 Vesialueet

Vesialueelle yleisen kulku- tai uittoväylän alitse tehtävän vesi-, viemäri-, voima- tai muun johdon taikka tunnelin tekemiseen tarvitaan vesilain mukainen ympäristölupaviranomaisen myöntämä lupa sekä vesialueen omistajan suostumus.

3. Katutyölupa

3.1 Ilmoitus velvollisuus yleisillä alueilla suoritettavasta työstä

Työstä vastaavan on tehtävä ilmoitus kaupungille kadulla ja muulla yleisellä alueella suoritettavasta työstä (kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitolaki 14 a§).

Työstä vastaavalla tarkoitetaan sitä, jonka lukuun työ tehdään. Työstä vastaava voi olla esimerkiksi tontinomistaja, kunta, rakennusyriety, teleoperaattori, energiayhtiö tai vesihuoltolaitos. Ilmoituksen jättämisen voi antaa käyttämänsä urakoitsijan tehtäväksi valtakirjalla, mikä ei kuitenkaan siirrä laissa tarkoitettuja vastuita. Allekirjoitettu valtakirja tulee liittää katutyölupahakemukseen.

Ilmoituksen tekemisellä tarkoitetaan tässä kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtäviin töihin haettavia lupia. Kaikki yleisillä alueilla tehtävät työt ovat luvanvaraisia.

Asiointikieli kaduilla ja muilla alueilla tehtävien töiden lupa-asioissa on suomi.

3.2 Katutyöluvan alaiset työt

Katutyölupa tarvitaan erilaisten johtojen, kaapeleiden, putkien tai maanalaisten rakenteiden sekä niihin liittyvien laitteiden asettamiseksi tai korjaamiseksi tehtäviin töihin. Katutyölupailmoitus jätetään hyvissä ajoin ennen työn aloittamista kaupungin sähköiseen asiointipalveluun, sillä työtä ei saa aloittaa ennen kaupungin antamaa kirjallista päätöstä asiasta eli katutyölupaa. Lupakäsittelyyn on varattava aikaa 21 vuorokautta.

Työstä vastaava on velvollinen ilmoittamaan kaupungin valvojalle ajoradalla ja jalankulku- ja pyöräilyväylillä tehtävästä kaivutyöstä, katujen sulkemisista sekä muista liikenteelle haittaa aiheuttavista töistä. Ilmoitus on tehtävä ennen töiden aloittamista.

Jokaisesta työkohteesta tarvitaan alkamis- ja päättymisilmoitus, unohtamatta työnaikaisia muutoksia liikennejärjestelyissä. Tällä pyritään yhdenmukaistamaan ja tehostamaan tiedottamiskäytäntöä tilanteissa, joissa kadulla työskentelystä aiheutuu liikenteelle haittaa. Tiedottamisella pyritään turvalliseen ja sujuvaan liikkumiseen sekä työskentelyyn työmaa-alueella ja sen läheisyydessä. Lisäksi varmistetaan yhteistyö eri viranomaisten välillä.

Työstä vastaava on velvollinen kirjallisesti tiedottamaan lähialueen kiinteistöjä liikenteelle haittaa aiheuttavan työn muutoksista, mikäli näillä on merkittävää vaikutusta kiinteistölle liikennöintiin. Tiedotteet on jaettava vähintään kolmea (3) vuorokautta ennen työn aloitusta.

Työssä tulee noudattaa seuraavia asiakirjoja:

- Asfaltointitöiden urakka-asiakirjat 2018, PANK ry
- Asfalttinormit 2023 PANK ry
- Kunnallisteknisten töiden yleinen työselostus KT 02, Suomen Kuntaliitto 2002
- Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella, Suomen kuntatekniikan yhdistys ry (SKTY), julkaisu 1/2013
- Betoni- ja luonnonkivituotteet päällysrakenteena, Suomen kuntatekniikan yhdistys ry (SKTY) 1997, SKTY-julkaisu 14
- Viherrakentamisen yleinen työselostus VRT '17, Viherympäristöliitto ry 2017, julkaisu 57
- Liikenne tietyömaalla, Yleiset käytännöt ja turvallisuusvaatimukset, LO 2/2015
- Liikenne tietyömaalla, Tienrakennustyömaat
- Sulku- ja varoituslaitteet, LO 2/2018
- Liikenne tietyömaalla, Päällystys- ja tiemerkinätyöt LO 56/2020
- Liikenne tietyömaalla, Tienpitoajoneuvot, LO 40/2013

3.2.1 Ennen työn aloitusta

Ennen kaivutöiden aloittamista työstä vastaavan on selvitettävä kaikkien johtojen ja kaapeleiden sekä muiden maanalaisten laitteiden ja rakenteiden sijainti huomioiden, että alueella saattaa kulkea myös yksityisten omistamia johtoja. Työstä vastaava vastaa kaikista edellä mainituille johdoille, kaapeleille sekä maanalaisille laitteille ja rakenteille mahdollisesti aiheuttamista vahingoista.

Mikäli kaivutyön aikana havaitaan sellaisia rakenteita, joita ei sijoitussuunnitelmassa ole huomioitu, tulee luvansaajan sopia rakenteen omistajan kanssa mahdolliset toimenpiteet.

Havaittaessa ongelmia kaivamatta tehtäviin töihin liittyen, tulee vaadittavat toimenpiteet hyväksyttävä kaupungin valvojalla. Työstä vastaavan tulee selvittää kiinteistöjen rajat ennen kaivutyöhön ryhtymistä.

3.2.2 Yleiset ohjeet kaivutöihin

Asfaltoiduilla kaduilla, betoni- tai luonnonkivipintaisilla katualueilla, sekä sora- tai murskepintaisilla väylillä, joissa on olemassa oleva rakennettu kantava- ja tukikerros, on kaivumassat kuormattava lavalle ja kuljetettava pois työmaalta. Kaivumassoja ei saa tällöin käyttää kaivannon täyttämiseen.

Rakennetuilla viheralueilla kaivumassat voidaan jättää työalueen viereen ja käyttää täyttöihin multavaraan asti, jolloin kaivannon yläosaan on tuotava 20 cm uutta kasvu-alustaa.

Luonnonmukaisilla metsä- tai niittyalueella ei tarvita erillistä multakerrosta, vaan pintamaa käytetään uudelleen. Tarvittaessa lisäohjeita antaa kaupungin valvoja.

Peltoalueella päällimmäinen ruokamultakerros erotetaan muusta kaivumassasta ja palautetaan täyttövaiheessa takaisin pintaan. Kiviä ei saa jäädä pintaan kaivannon ympäristöön.

Mikäli kaivualueella havaitaan haitallisia vieraslajeja, tulee asiasta olla yhteydessä kaupungin valvojan. Vieraslajeja sisältäviä kaivumassoja ei saa käyttää täyttötöissä.

Epäiltäessä viitteitä pilaantuneista kaivumaista, on oltava viipymättä yhteydessä kaupungin valvojan. Kaivumaita ei saa ajaa pois työmaalta ilman selvyyttä haitta-ainepitoisuuksista eikä niitä saa käyttää täyttötöissä.

3.2.3 Kaivannon täyttö

Uusien tai siirrettyjen johtojen sijainnin kartoitus on tehtävä ennen kaivannon peittämistä. Kaivantotyöt tehdään InfraRYL:n mukaisesti. Kaivannot peitetään mahdollisimman pian kaivamisen jälkeen. Entisöitävä katurakenne määräytyy katuluokan ja pohjamaan perusteella.

Katuluokkien kerrospaksuudet on esitetty InfraRYL:n liitteissä 19–24, joista kohteeseen soveltuva katurakenne valitaan pohjamaan kantavuusluokan mukaisesti.

Kaikilla pohjamaan kantavuusluokilla kantavan kerroksen paksuus on 15 cm.

Mikäli pohjamaan kantavuusluokka ei ole tiedossa, voidaan jakavan kerroksen mitoituksessa noudattaa seuraavia tyyppimääryityksiä:

- Katuluokka 1: jakava kerros 60 cm
- Katuluokka 2: jakava kerros 55 cm
- Katuluokka 3: jakava kerros 50 cm
- Katuluokka 4: jakava kerros 50 cm
- Katuluokka 5: jakava kerros 40 cm
- Katuluokka 6: jakava kerros 40 cm

Rakennekerrosten ja pohjamaan väliin asennetaan suodatinkangas.

Kaivannon täyttötyö tehdään kerroksittain tiivistäen siten, että kerrospaksuus on enintään 30 cm. Kaivannon täyttötyössä on huomioitava mm. kaivannon kuivana pito, jotta tiivistäminen vaadittuun tiiveyteen saadaan tehtyä. Kaivannossa mahdollisesti oleva lumi tai jää tulee poistaa ennen täyttöä.

Täyttömateriaalina käytetään InfraRYL:n vaatimusten mukaista kalliomursketta. Jakavaan kerrokseen soveltuva raekoko on esim. KaM 0/63, kantavaan kerroksen KaM 0/32, kulutuskerrokseen KaM 0/12 sekä kivituhkapäällysteenä KaM 0/8.

Mahdolliset pohjavahvistetut rakenteet, kuten kevennykset, lujitteet ja stabiloinnit tulee entisöidä lähtötilannetta vastaavaan kuntoon. Pohjavahvistettujen rakenteiden huomioimisen käytännöt sovitaan tapauskohtaisesti aina kaupungin valvojan kanssa.

3.2.4 Vanhan päällysteen leikkaukset

Päällystystyön yhteydessä asfaltin reunat leikataan suoriksi vähintään 0,5 m kaivannon kantavan reunan yli. Jos kaivannosta aiheutuvien peräkkäisten kaivuiden etäisyys toisistaan on alle 3 m, leikataan näiden väli samalle leveydelle. Päällystesaumojen tulee olla kadun suuntaisia tai kohtisuoraan kulkusuuntaan nähden. Tämä koskee myös työsaumoja.

Jos kaivantoa päällystettäessä jätetään kulutuskerrosvaraksi 4 cm, on liikennettä vasten oleva sauma viistettävä niin, ettei mitään äkillistä iskua synny ajettaessa sauman yli.

Ennen kulutuskerroksen asfaltointia vanhaa päällystettä jyrsitään vähintään 0,5 m olemassa olevien saumojen yli. Jalkakäytävillä ja yhdistetyillä jkpp-väylillä päällystys tehdään koko väylän leveydeltä. Ajoradoilla päällysteleveys on vähintään 1,5 m, kuitenkin vähintään puolet ajokaistasta.

Päällystystyö suoritetaan siten, että päällysteeseen jää vain yksi pituussuuntainen sauma, jonka etäisyys on vähintään 1 m reunasta tai aiemmin tehdystä saumasta. Kadunsuuntaisia saumoja ei sijoiteta ajourien kohdille.

Kadun alittavien kaivantojen asfaltoinnit tehdään vähintään 2 m pituisina. Jos päällysteen reunan leikkauksen jälkeen kaivannon viereen jää alle 10 m² suuruisia erillisiä saarekkeita vanhaa päällystettä, on nämä alueet päällystettävä uudelleen kaivannon päällystystyön yhteydessä.

Valvoja antaa tarvittaessa lisäohjeita.

3.2.5 Päällystekerrokset

Lopulliset päällystekerrokset on tehtävä mahdollisimman pian, kuitenkin vähintään neljän viikon kuluessa kyseisen kohteen kaivutyön valmistumisesta. Vilkkaasti liikennöidyillä pää- ja kokoojakaduilla lopullisten päällystekerrosten aikataulu on sovittava kaupungin valvojan kanssa tapauskohtaisesti. Kulutuskerrosmassassa (ylin kerros) käytettävän kiviaineksen on oltava luokaltaan vähintään samaa kuin muuallakin kadun kulutuskerrosmassassa. Lisätietoja saa tarvittaessa kaupungin valvojalta.

3.2.6 Piennar

Mikäli päällystetyn kohteen reunassa ei ole reunakiveä, tehdään päällysteen reunaan 25 cm levyinen piennartäyttö käyttäen mursketta KaM 0/16. Piennartäyttö tulee olla päällysteen paksuinen ja vähintään päällysteen kaltevuuteen tehty, siten että kallistus on sivuojaan päin.

3.2.7 Kiveykset

Ennen kiveyksen korjaustyöhön ryhtymistä, on ympäröivää kiveystä purettava vähintään kohdan 3.2.4. "Vanhan päällysteen leikkaukset" mukaisesti siten, että kaivannon korjattu pinta yhdistyy juohevasti vanhaan ympäröivään päällysteeseen. Betoni- ja luonnonkivipäällysteet on korjattava laadultaan (väri, muoto, materiaali ja kuvio) samoilla tuotteilla, kuin mitä aiempi päällyste oli. Ensisijaisesti purettu materiaali on käytettävä uudelleen, mikäli ne eivät ole vaurioituneita tai merkittävästi kuluneita. Kiveyksien korjauksia koskevat samat aikamääreet, mitä päällysteosuuksilla.

Kyseisen kohteen kaivannon valmistumisesta on viimeistään neljän viikon kuluessa oltava kiveykset entisöityinä. Vilkkaasti liikennöidyillä paikoilla aikataulu sovitaan kaupungin valvojan kanssa.

3.2.8 Sorapintainen katu

Sorapintainen katu on kunnostettava alkuperäistä vastaavaan kuntoon.

3.2.9 Kaivojen kansistot

Kaikki kaivualueella sijaitsevat kansistot tulee olla näkyvissä kaivannon peittämisen jälkeen. Tämä koskee päällysteen lisäksi myös viheralueita. Kansistot tulee päällystämisen yhteydessä säätää päällysteen korkeuteen sopivaksi. Kansistojen tasaisuuden päällysteen pintaan nähden tulee täyttää kulloinkin voimassa olevien Asfalttinormien mukaiset vaatimukset, jotka ovat ajokaistalla kelluville kansistoille 5–10 mm ja portaittain säädettäville kansistoille 5–15 mm.

3.2.10 Muut rakenteet

Kaivualueen vaikutusalueella sijaitsevat muut mahdolliset rakenteet, kuten valaisinjalustat, kaapelit, liikennemerkit, kaukolämpö- sekä vesi- ja viemärijohdot tulee tarvittaessa suojata kaivutöistä aiheutuvien vaurioiden ehkäisemiseksi. Suojaustoimissa on noudatettava rakenteen omistajan ohjeita. Mahdolliset vauriot esim. olemassa oleviin salaojaputkiin tulee luvansaajan korjata alkuperäistä vastaavaan kuntoon. Kolmansien osapuolien rakenteisiin kohdistuvat vauriot on aina viipymättä ilmoitettava rakenteen omistajalle sekä kaupungin valvojalle. Luvansaaja on velvollinen korjaamaan aiheuttamansa vahingon täysimääräisesti. Korjaustoimenpiteet määrittää rakenteen omistaja. Kaivun aikana

mahdollisesti vahingoittuneet tai siirtyneet rajapyykit tulee luvan saajan kustannuksellaan entisöidä. Luvan saaja kustantaa maanmittauslaitoksen suorittaman rajakäynnin.

3.2.11 Ajoratamerkinnot

Vaurioituneet tiemerkinnot on korjattava mahdollisimman pian päällystämisen jälkeen, viimeistään neljän viikon aikana. Lisätietoa saa tarvittaessa kaupungin valvojalta.

3.3 Työskentelyaika

Katutyölupaan myönnettävä työaika määritellään kohteen laajuuden mukaan.

Haittojen minimoimisen vuoksi työaika tulee aikatauluttaa 1.4.–31.10. väliselle ajalle. Talvityötä 1.11.–31.3. välisellä ajalla tehdään vain olosuhteiden pakottamana ja näistä sovitaan erikseen lupaviranomaisen kanssa.

Työstä vastaava pyytää vastaanottokatselmuksen, jonka perusteella määritellään laskutuksen perusteena oleva työn kokonaiskesto. Työaika katsotaan päättyneeksi, kun työstä vastaavan pyytämä vastaanottokatselmus on pidetty ja työalue on palautettu ennalleen (hyväksytysti vastaanotettu).

Mikäli työ joudutaan keskeyttämään talven vuoksi, keskeytyksen ajalta peritään maksu. Työalueen on oltava liikennöitävässä kunnossa. Talveksi keskeytettävällä työalueella tulee olla tehtynä lopulliset kadun pintarakenteet sekä siivottu pois maa-ainekasat, materiaalivarastoinnit yms. talvikunnossapitoa haittaavat asiat. Työstä vastaavan tulee ilmoittaa valvojalle viimeistelytyöiden aloittamisajankohta. Viimeistelytyöt on tehtävä seuraavan vuoden toukokuun puoliväliin mennessä. Työstä vastaava tilaa vastaanottokatselmuksen, jonka jälkeen vasta maksu katkaistaan.

3.4 Työskentelyalue

Työstä vastaava ilmoittaa alustavasti työhön tarvittavan alueen laajuuden. Työalue on rajoitettava mahdollisimman pieneksi, jotta liikenteelle ja ympäristölle aiheutuva haitta olisi mahdollisimman vähäinen. Samanaikaisesti toteutettavien kohteiden määrän tulee olla toteutettavaan työhön, siitä aiheutuviin haittoihin sekä alueen ominaisuuksiin nähden kohtuullinen. Pääsääntöisesti yhdelle alueelle voidaan myöntää samanaikaisesti vain yksi katutyölupa.

Työaluetta saa käyttää ainoastaan luvassa myönnettyyn tarkoitukseen. Hajanaista materiaalien varastointia ei sallita.

3.5 Vastuu työmaasta

Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla työskenteleviltä vaaditaan kaivutöissä Tieturva 1- koulutus ja työnjohdolta Tieturva 2 -koulutus. Lisäksi työmaan vastuuhenkilöltä vaaditaan käytännön kokemusta maanrakennusalalta sekä työnaikaisten liikennejärjestelyjen hoitamisesta.

Työstä vastaavan on huolehdittava viereisten kiinteistöjen yhdyskuntahuollon toimivuudesta sekä melu, ja liikennehäiriöiden ilmoittamisesta työn vaikutuspiirissä oleville kiinteistöille.

Työmaalla on oltava selkeästi näkyvässä taulu, josta ilmenee rakennuttajan nimi (työstä vastaava), työn tarkoitus ja kesto sekä mahdollisen urakoitsijan nimi ja vastuuhenkilön nimi ja puhelinnumero, josta on oltava tavoitettavissa myös työajan ulkopuolella.

Luvansaajan on vastattava kaikkiin kaivutöistä tullessiin palautteisiin viivytyksettä.

3.6 Työturvallisuus

Kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtävät työt suunnitellaan siten, että työ on tehtävissä turvallisesti ja aiheuttamatta haittaa työntekijöiden turvallisuudelle. Asiasta on säädetty Valtionneuvoston asetuksessa rakennustyön turvallisuudesta (VNa 205/2009).

Asetuksen mukaisesti hankkeelle on nimettävä hankkeen vaativuutta vastaava pätevä turvallisuuskoordinaattori, joka huolehtii rakennuttajalle säädettyistä velvollisuuksista. Turvallisuuskoordinaattori yhteystietoineen tulee ilmoittaa katutyöluvan hakemuksen yhteydessä.

Yhteisellä rakennustyömaalla päätoteuttajan vastuulle kuuluu varmistua siitä, että työntekijöillä on riittävät tiedot turvallisesta työskentelystä, vaara- ja haittatekijöistä sekä niiden poistamiseen tarvittavista toimenpiteistä. Päätoteuttajan nimeäminen on luvan hakijan vastuulla. Mikäli päätoteuttajaa ei ole nimetty, vastaa rakennuttaja päätoteuttajan vastuista.

3.7 Työmaakatselmukset

Työmaakatselmusten tilaamisesta vastaa luvan hakija.

3.7.1. Aloitus katselmus

Aloitus katselmus järjestetään ennen töiden aloittamista, jonka työstä vastaava tilaa. Aloitus katselmus on pakollinen. Katselmuksessa todetaan asfaltti- ja kivipäällysteiden laatu ja kunto sekä liikenteenohjauslaitteiden, ajoratamerkintöjen ja katukalusteiden sijainti ja

kunto. Katselmuksessa todetaan myös puiden ja pensaiden sekä muiden istutusten laatu, kunto ja sijainti sekä niiden suojaustarve. Kaikki huomautukset kohteen kunnan suhteen on tehtävä tässä vaiheessa ja kaupungin edustaja kirjaa nämä aloituspöytäkirjaan.

Aloituspöytäkirja tallennetaan lupapisteeseen. Lähtötilanteen huomioiden tulee tarvittaessa dokumentoida valokuvoin tai videoin. Dokumentointivastuu on työstä vastaavalla. Myös tilapäisten liikennejärjestelyiden toteuttaminen ja niiden esteettömyys käydään läpi katselmuksessa.

3.7.2. Vastaanottokatselmus

Työskentelyaika päättyy, kun vastaanottokatselmus on pidetty hyväksytysti ja työalue on palautettu ennalleen. Tällöin alueet luovutetaan takaisin kaupungin vastuulle. Ennen työn hyväksymistä asennettujen rakenteiden kartoitus tulee olla tehty ja tarvittaessa mittausaineisto myös toimitettu kaupungille. Työalue ja sen ympäristö tulee olla siistitty, myös liikennemerkki ja suoja-aidat pitää olla poistettu. Työmaan infokyltit tulee olla kaikki poistettuna. Tarvittaessa kaivualue on harjattava puhtaaksi, jotta päällysteet ja muut pinnat ovat vastaanottokatselmuksessa tarkasteltavissa. Vastaanottokatselmuksen pyytäminen on työstä vastaavan vastuulla.

3.7.3. Ylimääräiset valvontakäynnit

Mikäli työmaalle joudutaan tekemään ylimääräinen valvontakäynti luvan saajan laiminlyönnistä tai ohjeiden vastaisesta toiminnasta johtuen tai työtä ei voida vastaanottaa pyydytyssä vastaanottokatselmuksessa, käynnistä peritään ylimääräinen maksu.

3.7.4 Takuutarkastus

Työstä vastaava tilaa kohteen takuutarkastuksen ennen takuuajan päättymistä. Mikäli työkohteessa on puutteita, työstä vastaava suorittaa korjaukset sovittuun määräaikaan mennessä.

Takuuaika on kaksi (2) vuotta. Takuuaika alkaa hyväksytystä vastaanottokatselmuksesta. Mikäli lupaehtoja ei noudateta, vastaa luvansaaja takuuajan jälkeenkin ilmenneistä virheistä.

3.8 Tilapäiset liikennejärjestelyt

Katutyölupa ilmoituksiin on liitettävä tilapäisten liikennejärjestelyiden suunnitelmapiirustus. Jos työhön liittyy kaivantotöitä, on suunnitelmaan liitettävä myös kaivantojen suojaussuunnitelma.

Mikäli työ suoritetaan pääväylällä, tulee liikennehaittojen ehkäisemiseksi laatia hyvät liikennejärjestelysuunnitelmat. Erityisesti on huolehdittava joukkoliikenteen, jalankulun ja pyöräilyn turvallisista, esteettömistä ja sujuvista yhteyksistä. Myös liikkumisesteisten ja näkövammaisten on pystyttävä käyttämään jalankulkuväyliä turvallisesti. Liikennejärjestelyiden on toimittava myös pimeällä ja eri keliolosuhteissa. Katutyöluvan aikana on noudatettava hyväksyttyä liikennejärjestelysuunnitelmaa.

Vastuu tilapäisen liikennejärjestelyn toteuttamisesta ja ylläpidosta kuuluu työn vastuuhenkilölle. Työstä vastaavan tulee nimetä vastuuhenkilö, jonka on perehtynyt liikenteenohjaus- ja varoituslaitteiden käyttöön. Vastuuhenkilön tulee valvoa rakennustyön liikennejärjestelyjä ja huolehtia siitä, että järjestelyt ovat joka hetki ajan tasalla ja että ne palautetaan ennalleen työn päätyttyä.

Hänen tehtävänä on myös vastata liikennemerkkien ja liikenteenohjauslaitteiden kunnosta työajan ulkopuolella (esim. viikonloppuisin). Valvojan antamia ohjeita liikennejärjestelyistä on noudatettava. Jos ohjeita ei noudateta, on valvojalla tarvittaessa oikeus teettää liikennejärjestelyt tai poistaa tarpeettomat järjestelyt työstä vastaavan kustannuksella. Mikäli työmaan liikennejärjestelyillä tai niiden laiminlyönneillä aiheutetaan vaaraa turvallisuudelle, voidaan työmaa keskeyttää sekä määrätä huomautusmaksu.

4 Kunnossa- ja puhtaanapitovastuu

Mikäli työ estää yleisen alueen koneellisen talvikunnossa- ja puhtaanapidon, on työstä vastaavan huolehdittava siitä kustannuksellaan hyväksytyyn vastaanottokatselmukseen saakka. Luvan saaja vastaa myös kaivantojen ja aitojen vierustoille kerääntyvän lumen poiskuljettamisesta. Työmaa-alue on pidettävä siistinä työn aikana sekä saatettava työtä edeltäneeseen kuntoon. Nurmialueiden kunnossapitovastuu työn aikana on luvansaajalla hyväksytyyn loppukatselmukseen saakka.

5 Katutyöluvasta perittävät maksut

5.1 Katutyöluvasta perittävän maksun perusteet

Kunnalla on kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (Kunnossapitolaki) 14 b §:n mukaan oikeus periä maksu kaduilla ja muilla yleisillä alueilla tehtäviä töitä koskevien ilmoitusten tarkastamisesta ja valvonnasta aiheutuneista kustannuksista. Samoin kaupunki saa periä maksun siitä, että katu tai yleinen alue on rajattu työmaaksi. Maksun perusteena on aika ja alueen laajuus. Maksua ei peritä kaupungin rakennuttamissa yhteishankkeissa.

Maksua ei peritä siltä ajalta, jonka alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä. Tällainen syy voi olla esimerkiksi muinaismuisto, jonka olemassaolosta ei tiedetty ja joka lain mukaan on suojeltu, tai kunta edellyttää samanaikaisesti asennettavaksi muita johtoja tai laitteita ja työmaata ei voida sulkea tai työssä edetä näiden syiden vuoksi. Talviolosuhteet eivät ole hyväksyttävä peruste maksun katkaisulle.

5.2 Maksut

Katutyöluvan käsittelystä, tarkastus- ja valvontakäynneistä sekä yleisen alueen käytöstä peritään kaupunginvaltuuston 10.11.2025 vahvistama taksa.